EDIFICIO

BUZETA

4045

BUZETA 4045



EDIFICIO
BUZETA
4045

INVIERTE DONDE TODO CRECE

Buzeta 4045 es más que un proyecto, es una oportunidad real de inversión en una comuna en pleno auge. A pasos del Metro Cerrillos y rodeado de áreas verdes, ofrece departamentos modernos Studio, 1 y 2 dormitorios, perfectos para vivir o invertir. Conectividad, calidad y proyección.

Todo en un solo lugar



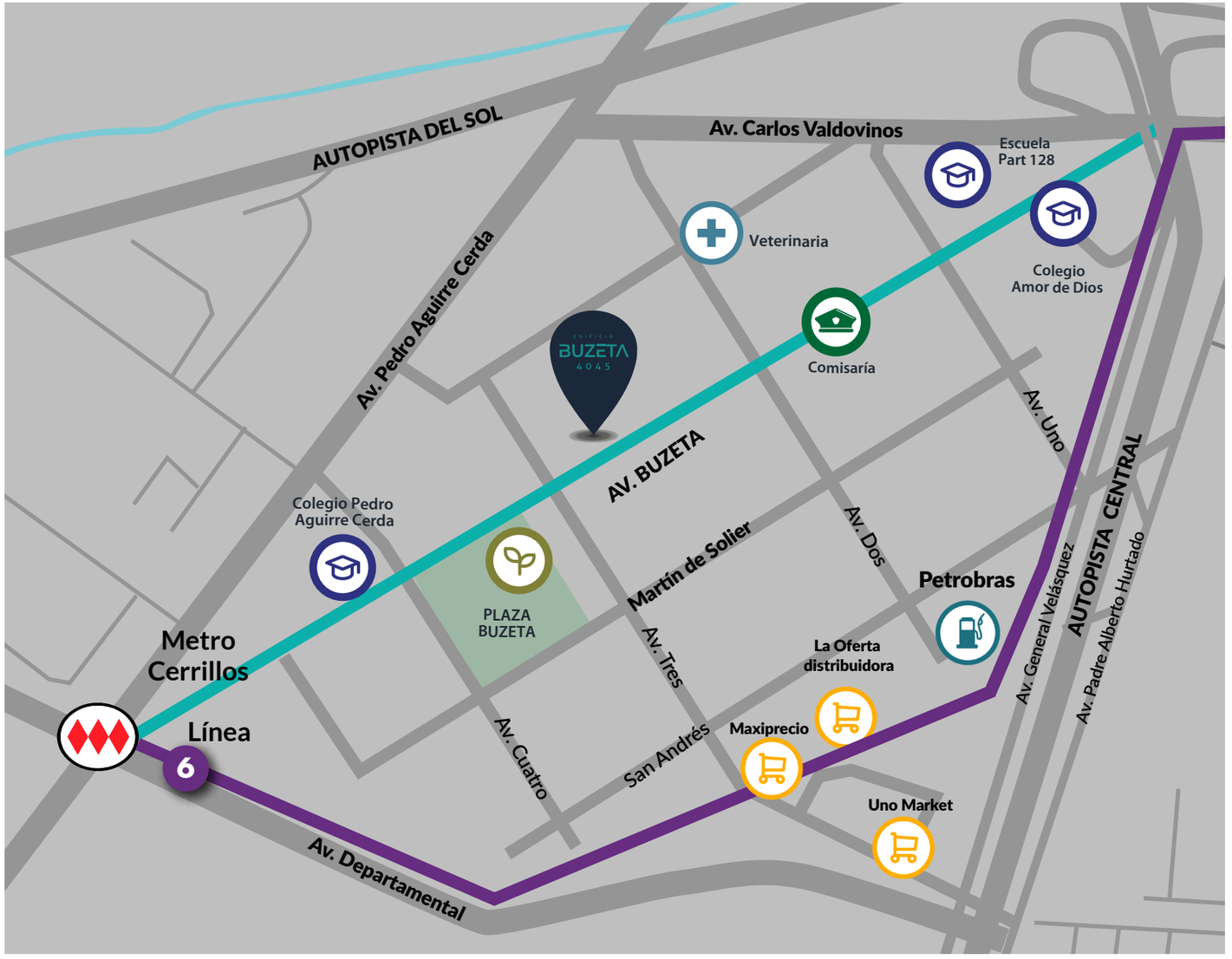
Conozca su futura inversión

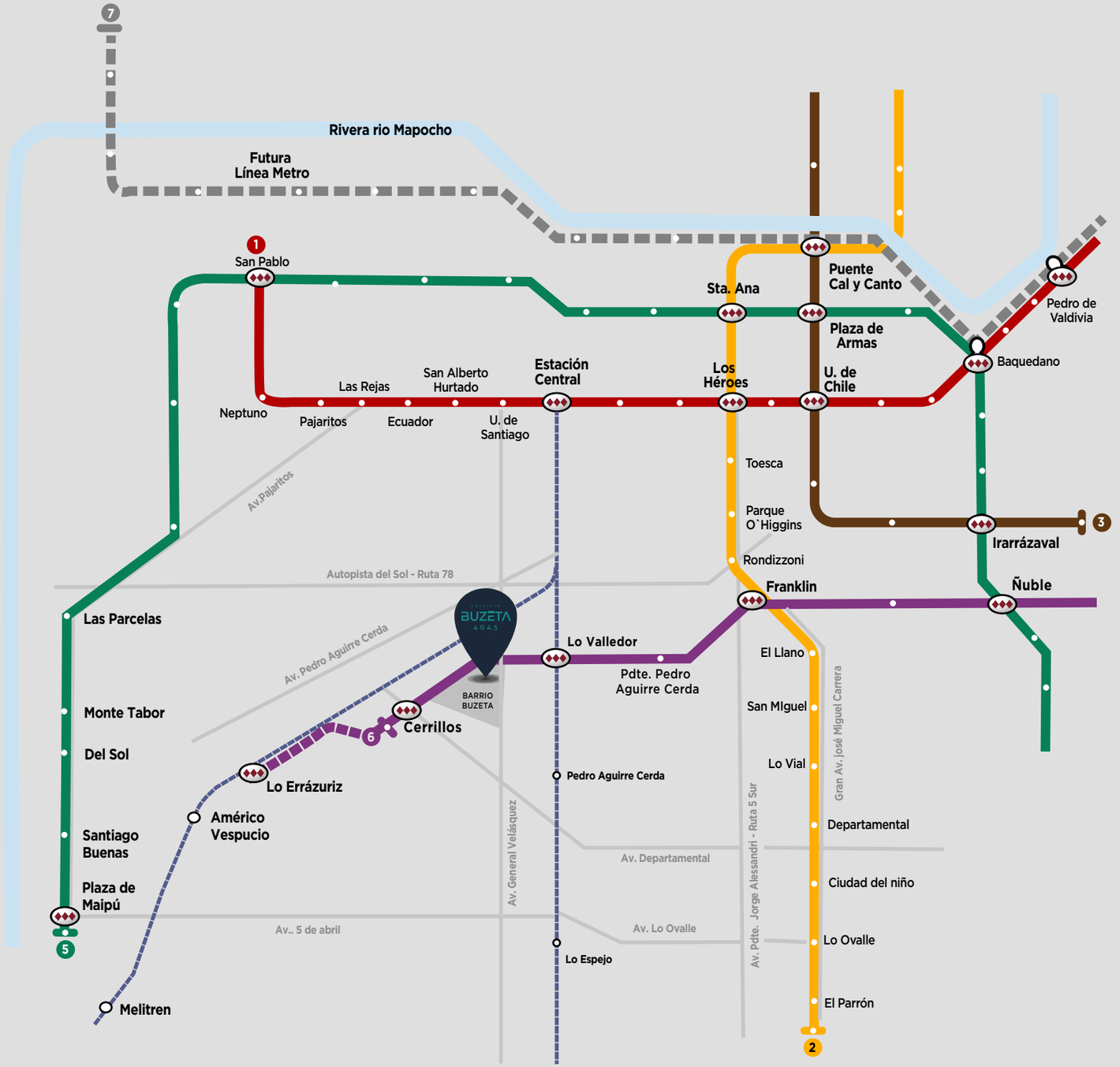
Conectividad sin límites

EXCELENTE UBICACIÓN

Invierte hoy en un departamento con alta proyección de crecimiento, con la conectividad y con los servicios que tus arrendatarios buscan.

7′ Metro Cerrillos	3′ Autopista Central RUTA 78	17′ Metro Ñuñoa
5′ de la Villa Panamericana	7′ Costanera Norte	22′ Metro Los Leones
9′ del Parque Cerrillos	14′ del Parque O´Higgins	25′ Plaza de Armas







Vivir en Buzeta 4045 es vivir la conectividad

A pasos del Metro y con acceso inmediato
a autopistas claves de Santiago.
Tu tiempo se optimiza y tu rutina fluye.

EDIFICIO
BUZETA
4045



Donde ubicación es sinónimo de conectividad

- Parque Bicenterario.
- A pocos minutos caminando a Estación de Metro Cerrillos (línea 6).
- A minutos de las principales vías urbanas: Autopista Central, Autopista del Sol, General Velásquez.
- Completa oferta comercial y de servicios en calles cercanas.





Asesórate con nosotros

EDIFICIO
BUZETA
4045

Eleva tu comodidad a

UN ESTANDAR SUPERIOR





Espacialidad bien pensada • Vanguardia en diseño
Completo equipamiento

Conozca su futura inversión

Elevamos la funcionalidad

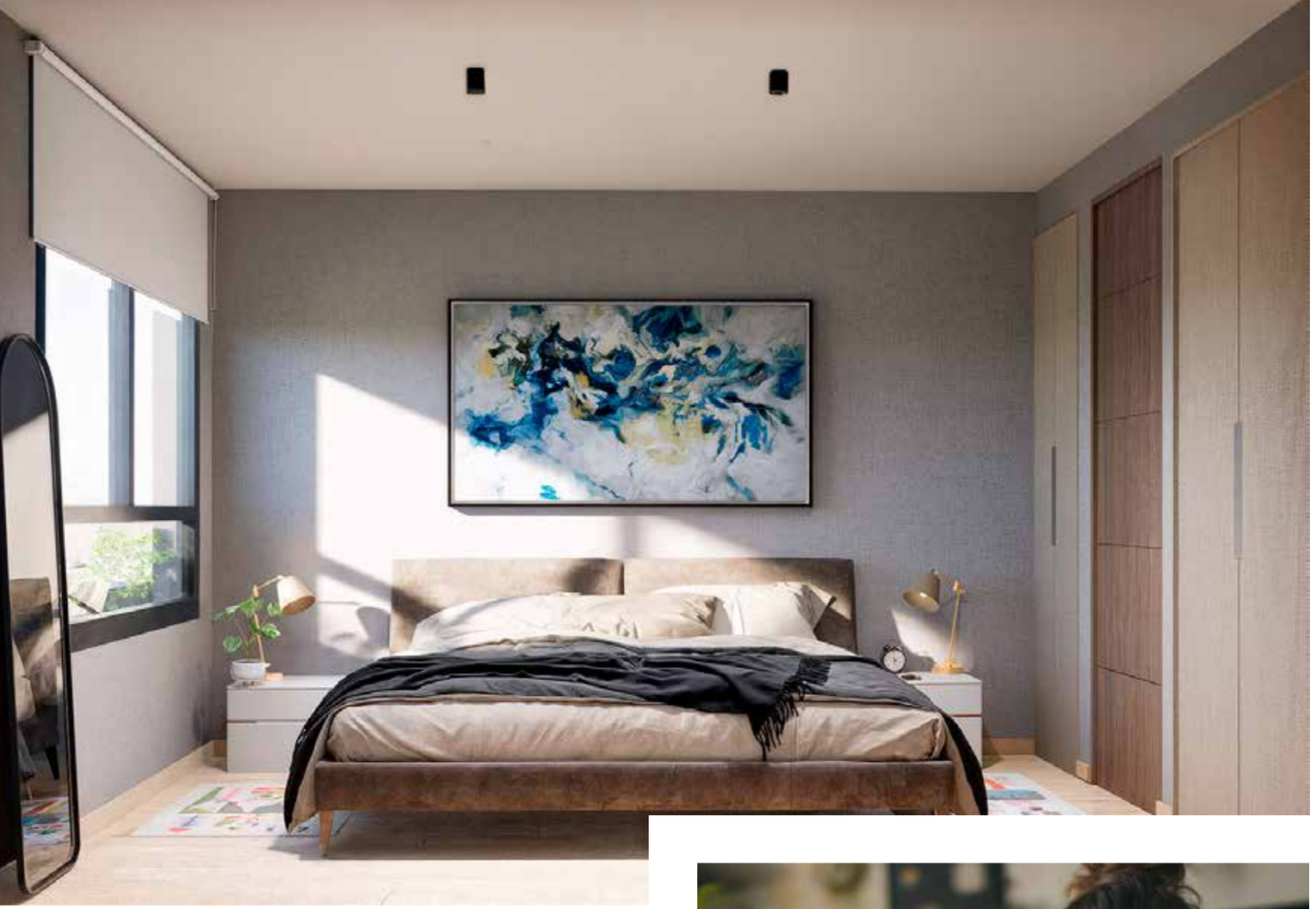
POTENCIA TUS ESPACIOS

Studio, 1 y 2 DORMITORIOS

Edificio Buzeta 4045 cuenta con un diseño inteligente, donde disfrutarás de áreas integradas bien distribuidas, con excelentes terminaciones y terrazas con vistas.



*El microondas no es parte del kit de cocina, solo es referencial .



Conozca su
futura inversión



Equipamiento

DEPARTAMENTOS

- Ventanales con cristales termopanel.
- Cocina Full electric equipada con horno, campana y encimera.
- Piso fotolaminado.
- Piso cerámico en baños.



Último Piso

VISTA PANORÁMICA

Conecta tus ideas desde un **Co Work** con vista privilegiada y comparte grandes momentos en un **Quincho Panorámico.**

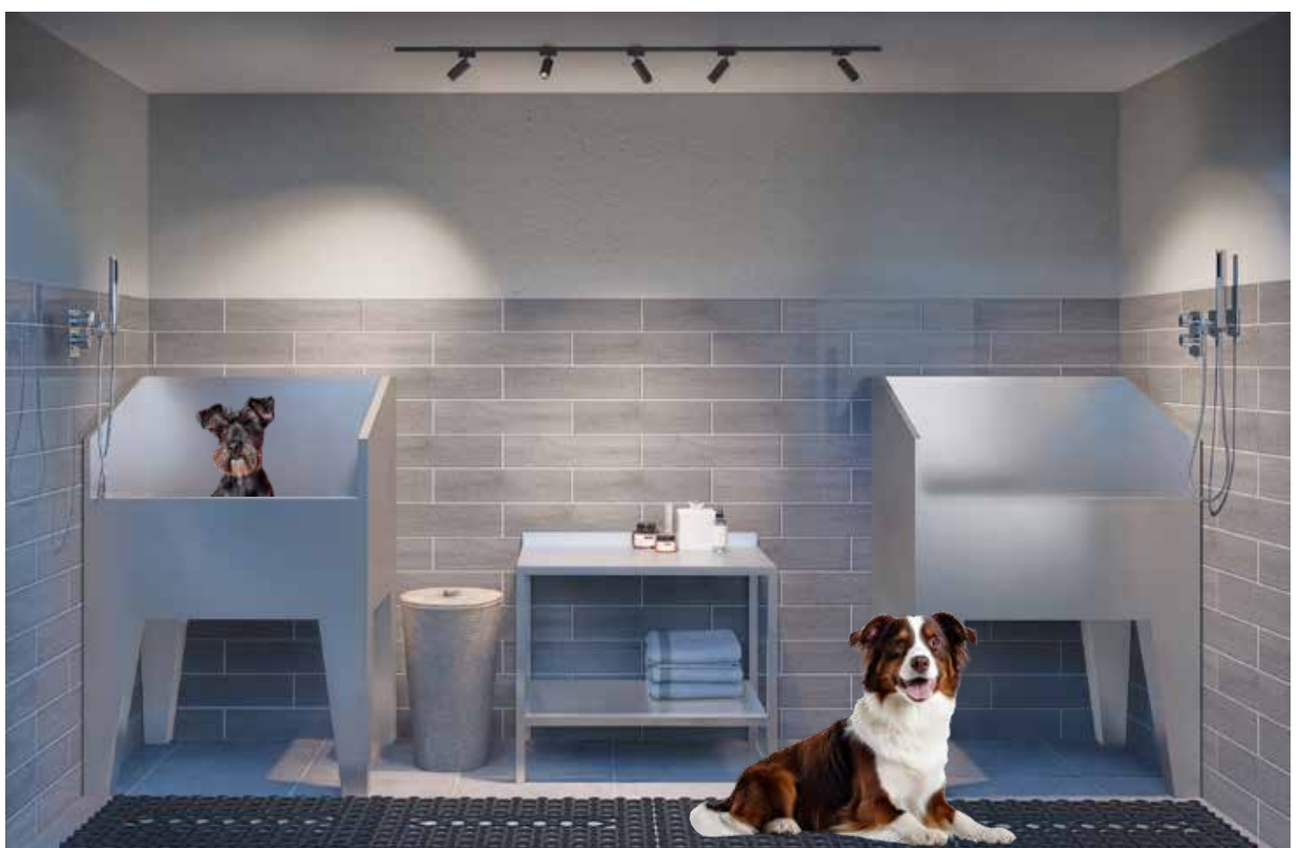
PISCINA • 3 QUINCHOS • SALÓN GOURMET
LOUNGE • CO WORK



Primer Piso

JARDÍN CON JUEGOS INFANTILES

PET SPA • LAVANDERÍA • GIMNASIO



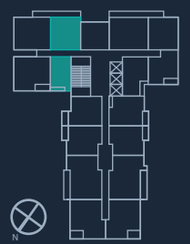




Asesórate con nosotros

EDIFICIO
BUZETA
4045

Studio
&
1 D +1B



DEPTO. F

Sup. Útil
21,95 m² aprox.

Sup. Terraza
1,84 m² aprox.

Sup. Total
23,79 m² aprox.

(Depto 201)



DEPTO. I

Sup. Útil
32,40 m² aprox.

Sup. Terraza
2,60 m² aprox.

Sup. Total
35 m² aprox.

(Depto 204)



Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este catálogo fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley Nº 19.472.

EDIFICIO

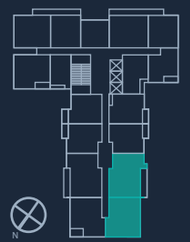
BUZETA

4045

2D +1B

&

2D +2B



DEPTO. A1

Sup. Útil
39,57 m² aprox.

Sup. Terraza
2,84 m² aprox.

Sup. Total
43,41 m² aprox.

(Depto 212)



DEPTO. B1

Sup. Útil
45,77 m² aprox.

Sup. Terraza
6,35 m² aprox.

Sup. Total
52,12 m² aprox.

(Depto 211)



Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este catálogo fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley Nº 19.472.

COMPRAR DEPARTAMENTOS
DE EDIFICIO BUZETA 4045
ES LA MEJOR OPCIÓN PARA INVERTIR.



EXCELENTE UBICACIÓN

Ubicamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda, con conectividad, acceso a servicios y comercios. Esto incrementa la plusvalía y reduce la vacancia de tu inversión.

FOCO EN LA CALIDAD

Departamentos diseñados con altos estándares en terminaciones y materiales duraderos, reduciendo costos de mantención y asegurando un producto atractivo para vivir o invertir.

ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO

Atención personalizada de expertos que te guían en cada etapa del proceso, desde la elección del departamento hasta la escrituración.

PROYECTOS REALIZADOS



CASA DEL GOBERNADOR
La Florida



PAMPLONA
Providencia



ARBOLEDA
Las Condes



PAMPLONA
Viña del Mar



BANDURRIAS
Puerto Varas



SAN TELMO
Viña del Mar

PROYECTO EN VENTA

FU 303
1 y 2 DORMS.
Fuenzalida Urrejola 303
La Cisterna
+ 569 2626 3302
fuenzalidaurrejola303.cl



EDIFICIO
BUZETA
4045

BUZETA 4045 / CERRILLOS buzeta4045@urmenetagi.cl

fono ventas +569 2626 3302

www.buzeta4045.cl

VENDE

URMENETA
GESTION INMOBILIARIA

ARQUITECTOS

VIALAG
architectural group

GESTIÓN

PRESTIGIA
ADMINISTRADORA DE ACTIVOS