FUENZALIDA
URREJOLA 303

FUENZALIDA
URREJOLA 303

ACCESIBILIDAD

CERCANÍA CON MI ENTORNO

Ubicado en La Cisterna, una de las comunas más tranquilas y bien conectadas de la ciudad, Edificio FU 303 combina modernidad y accesibilidad en un solo lugar.

Vive en un punto estratégico, con excelente conectividad al transporte público y una variada oferta de servicios a tu alcance.



- Cercano a 3 estaciones de metro.
- A pocos pasos de Metro Lo Ovalle y del Paradero 18 de Gran Avenida.
- Cercano a transporte público.
- Buena conectividad y cercanía a autopista Central y Gran Avenida.

1 conectividad



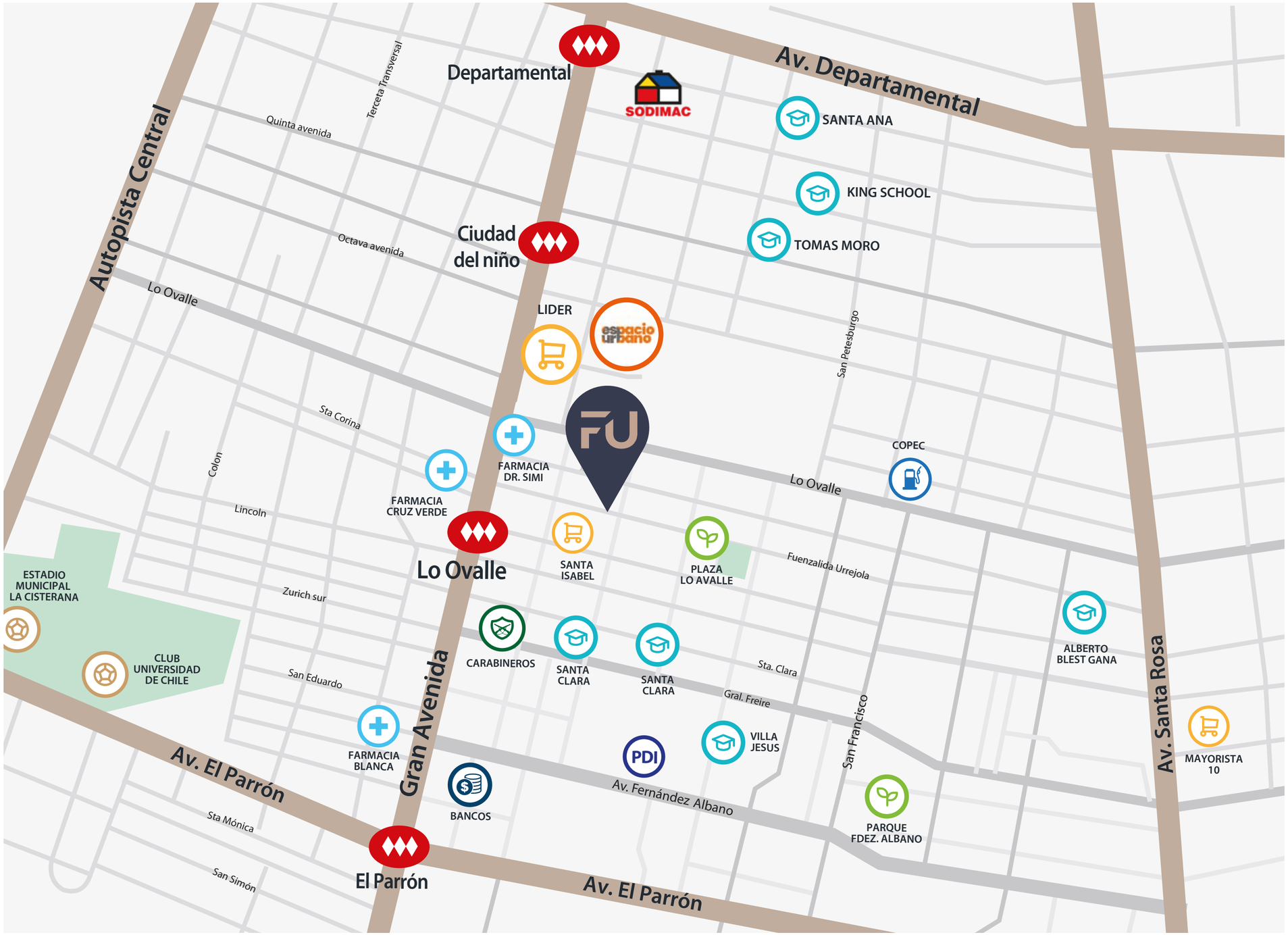
- Espacio Urbano.
- Colegios.
- Supermercados.
- Institutos Profesionales.
- Bancos.
- Centros médicos.
- Plaza Lo Ovalle.
- Estadio municipal La Cisterna.
- Club deportivo U. de Chile.
- Carabineros.

2 servicios & entretención



Metro Lo Ovalle	5 min.
Supermercados	5 min.
Plaza Lo Ovalle	5 min.
Colegios	10 min.
Espacio Urbano	10 min.
Bancos	10 min.

3 distancias



FUENZALIDA URREJOLA 303

FUENZALIDA
URREJOLA 303

UBICACIÓN

FUENZALIDA
URREJOLA 303

EL PROYECTO



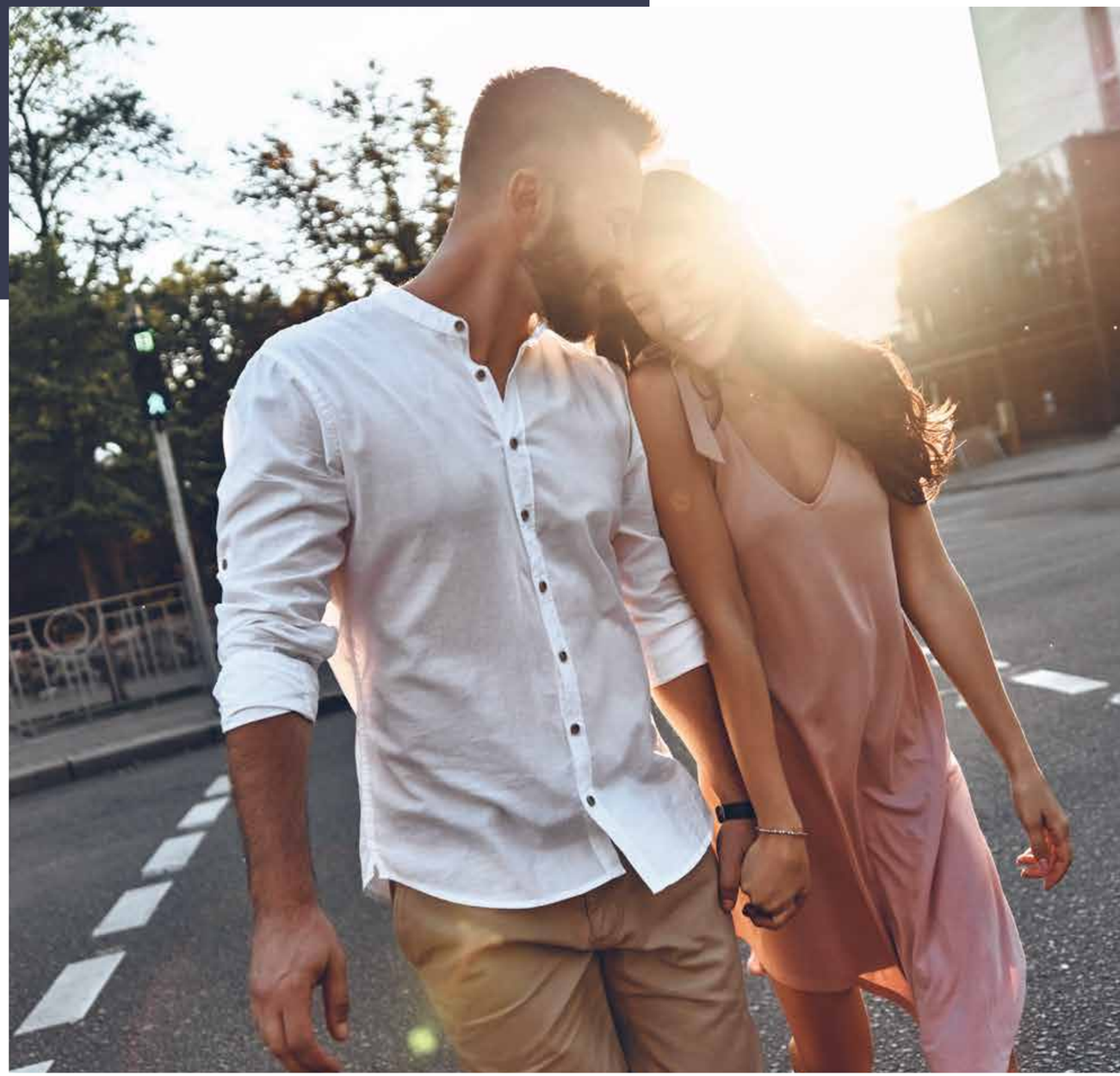
EDIFICIO FU 303 ES UN PROYECTO QUE HA PENSADO EN TODO, TANTO PARA INVERSIONISTAS COMO RESIDENTES.

Con un programa compuesto por departamentos de 1 y 2 dormitorios, FU 303 ofrece espacios flexibles, modernos y eficientes, un moderno concepto, atractivo y cómodo.
Con una gran ubicación en La Cisterna que atraerá a quienes busquen vivir o invertir.

DEPARTAMENTOS

1 y 2 dorms.

- Proyecto de 24 Pisos
- 219 Departamentos
- 120 Estacionamientos
- 80 Bodegas
- Seguridad controlada por CCTV





UNA NUEVA FORMA

de disfrutar tu tiempo libre

- Piscina
- Quincho en primer piso
- Salón de eventos
- Lavandería
- Gimnasio
- Zona de juegos para niños
- Pet Spa
- Bicicleteros

FACILITIES

distintas opciones para compartir



FU
FUENZALIDA
URREJOLA 303

GIMNASIO

FUENZALIDA
URREJOLA 303

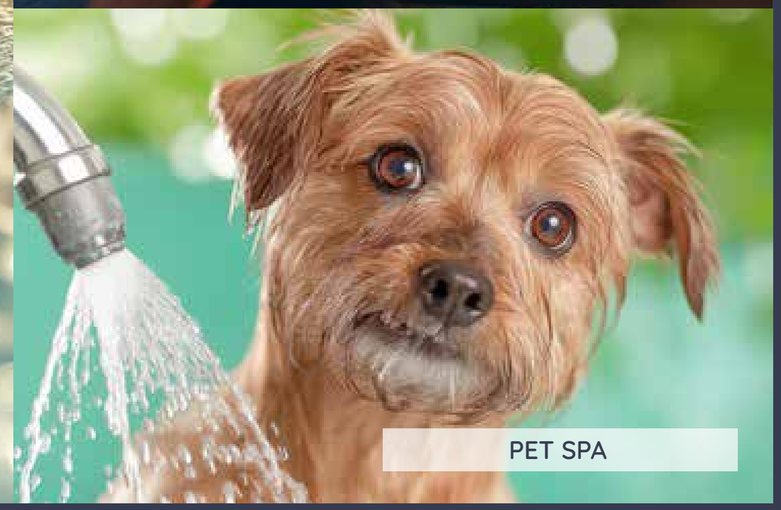
SALÓN DE EVENTOS


LAVANDERÍA


JUEGOS INFANTILES


PISCINA


QUINCHO


PET SPA

COMODIDAD
DISEÑO
VANGUARDIA

Distribución interior sin igual, espacios integrados, donde la cocina se hace parte del living comedor, generando la sensación de amplitud y luminosidad.

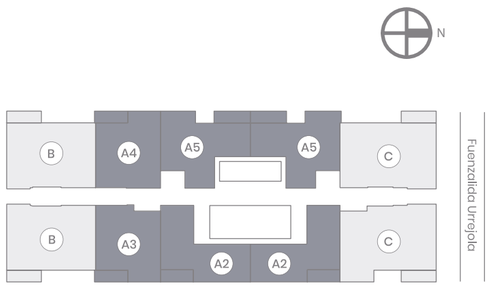
- Ventanas de Aluminio y termopanel.
- Cocina Full electric equipada con horno, campana y encimera.
- Piso vinílico.

Dormitorio principal con la comodidad y luminosidad que aporta amplitud e independencia en cada metro cuadrado. **Tu espacio como quieres vivirlo.**



FUENZALIDA
URRejola 303

1 dorm.
1 baño



Departamento A2

Superficie Útil: 31,10 m2
SuperficieTerraza: 2,89 m2
Superficie Total: 33,99 m2



Departamento A3

Superficie Útil: 31,86 m2
SuperficieTerraza: 2,86 m2
Superficie Total: 34,72 m2

Departamento A4

Superficie Útil: 33,18 m2
SuperficieTerraza: 2,86 m2
Superficie Total: 36,04 m2



Departamento A5

Superficie Útil: 34,05 m2
SuperficieTerraza: 3,21 m2
Superficie Total: 37,26 m2



Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este catálogo fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley Nº 19.472.

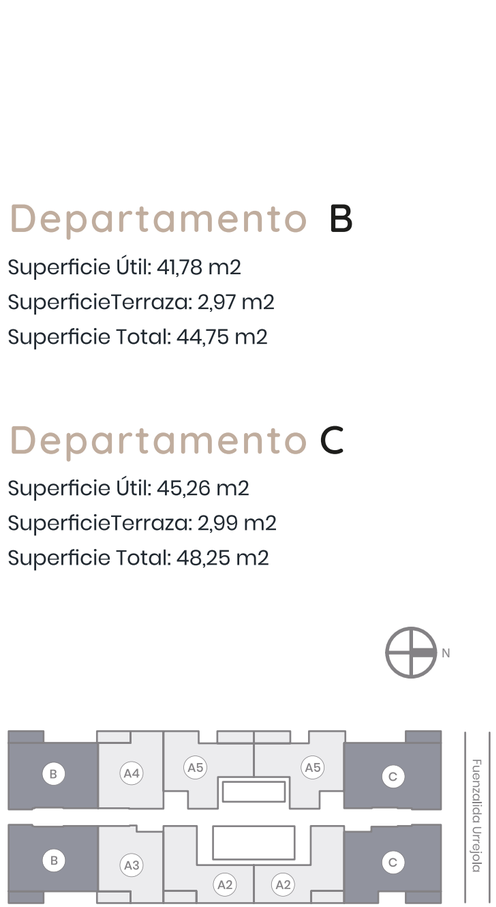
FUENZALIDA
URREJOLA 303

Departamento B

Superficie Útil: 41,78 m2
SuperficieTerraza: 2,97 m2
Superficie Total: 44,75 m2

Departamento C

Superficie Útil: 45,26 m2
SuperficieTerraza: 2,99 m2
Superficie Total: 48,25 m2

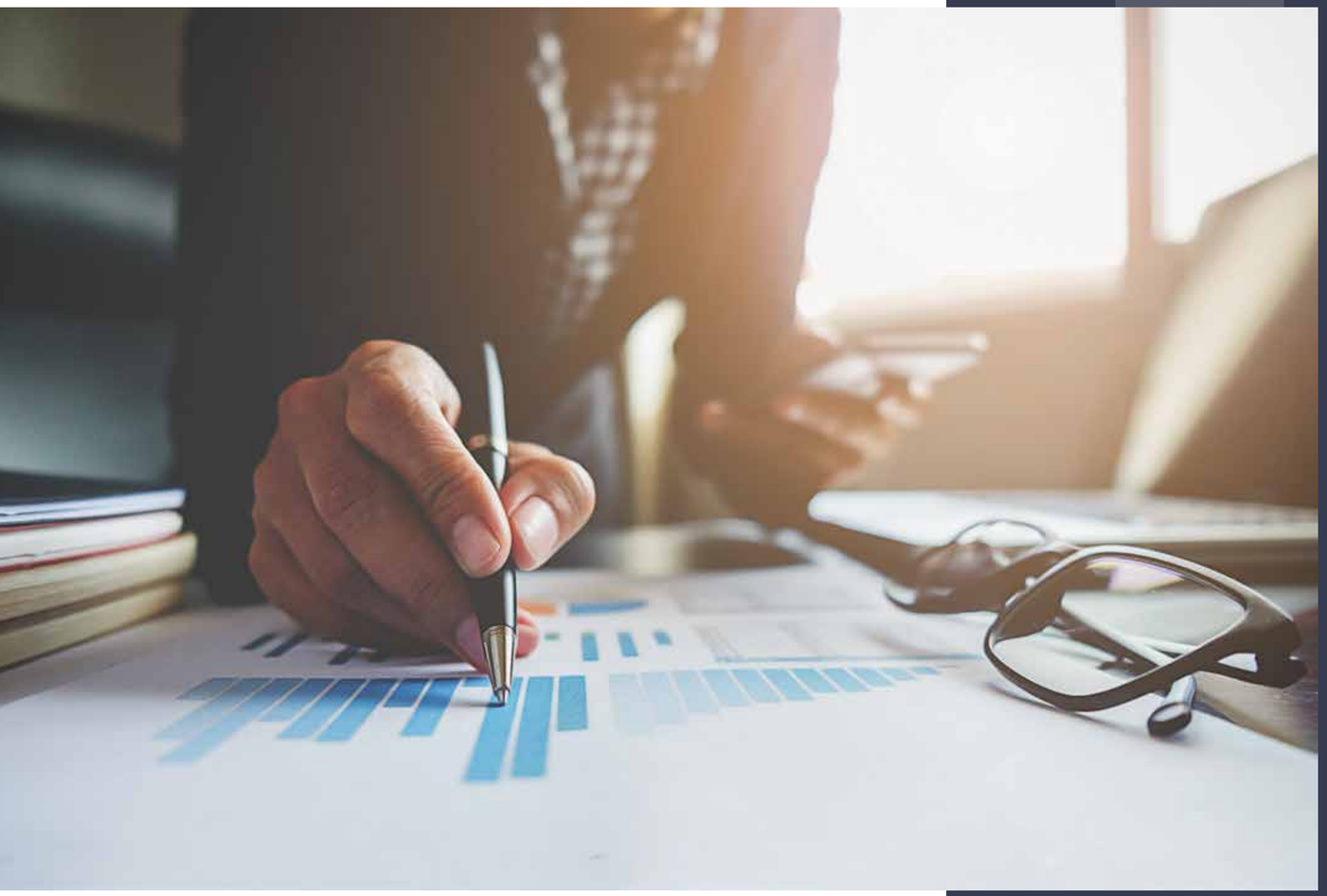




2 dorms.
2 baños

Las imágenes, caracterizaciones y textos contenidos en este catálogo fueron elaborados con fines ilustrativos y todas las dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley Nº 19.472.

¿POR QUÉ COMPRAR DEPARTAMENTOS DE EDIFICIO FU 303 **ES LA MEJOR OPCIÓN PARA INVERTIR?**



EXCELENTE UBICACIÓN

Ubicamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda, con conectividad, acceso a servicios y comercios. Esto incrementa la plusvalía y reduce la vacancia de tu inversión.

RESPALDO URMENETA

Con más de 45 años en el mercado, Urmeneta Gestión Inmobiliaria ofrece un servicio de excelencia, innovación y calidad humana. Contamos con un equipo altamente calificado y soluciones tecnológicas para optimizar tu experiencia.

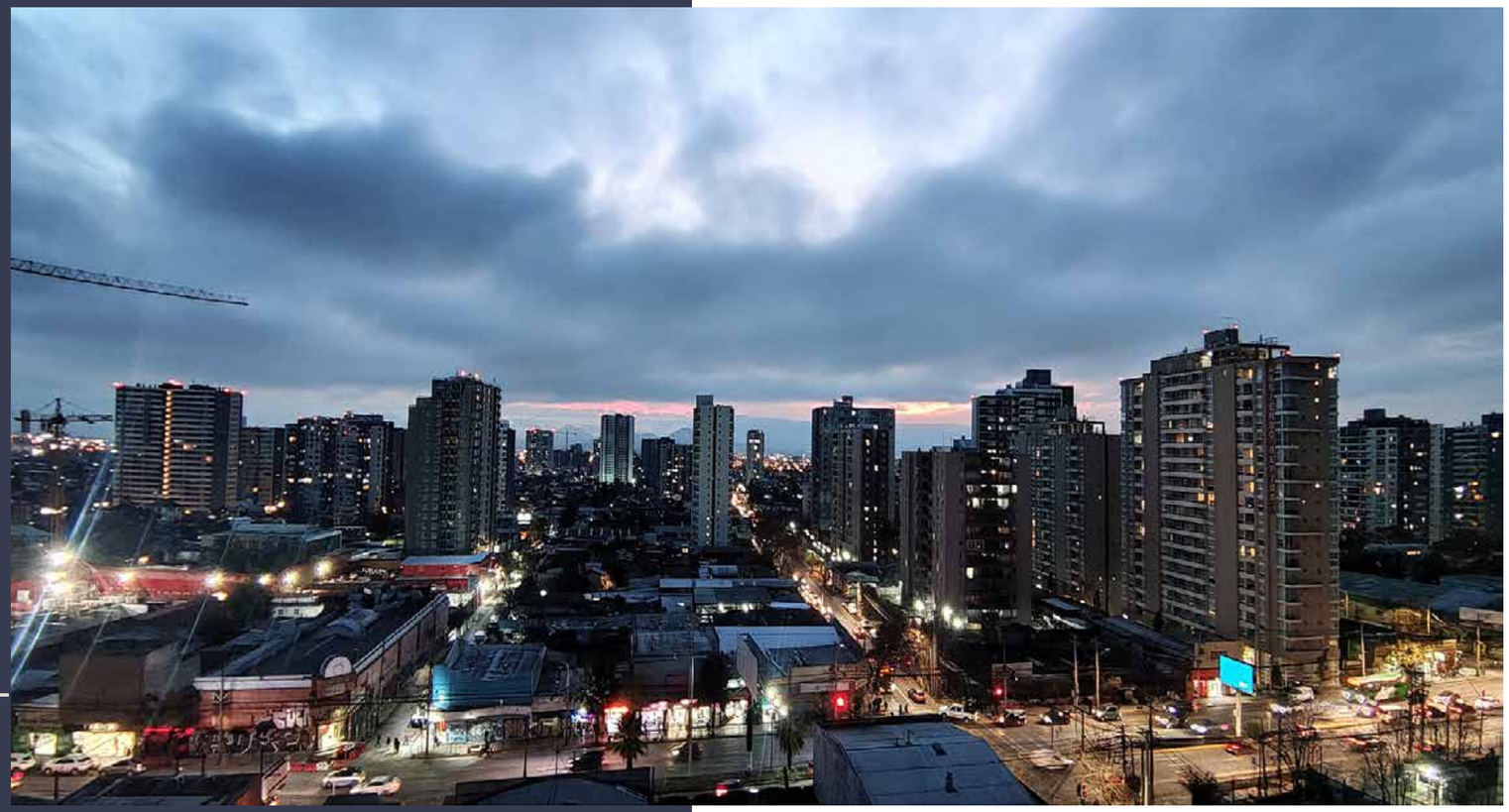
FOCO EN LA CALIDAD

Departamentos diseñados con altos estándares en terminaciones y materiales duraderos, reduciendo costos de mantención y asegurando un producto atractivo para vivir o invertir.

ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO

Atención personalizada de expertos que te guían en cada etapa del proceso, resolviendo dudas financieras y asegurando una compra informada.

UNA COMUNA EN CRECIMIENTO, DESARROLLO Y ALTA PLUSVALÍA TU OPORTUNIDAD PARA INVERTIR



Durante los últimos años, La Cisterna se ha consolidado como una comuna de alto interés para el mercado inmobiliario, atrayendo a quienes buscan vivir en un entorno más descongestionado sin perder los beneficios de la ciudad. Su plusvalía ha mostrado un crecimiento sostenido en los últimos años, posicionándose como una excelente alternativa para invertir

Por eso, Edificio FU 303 ha sido diseñado para ofrecer una inversión inteligente, con departamentos funcionales y modernos en un sector con excelente conectividad, cercanía a parques, centros comerciales, supermercados y una amplia oferta de espacios deportivos y culturales.

Vende

URMENETA
GESTION INMOBILIARIA

Arquitectos

VIA LAG
architectural group

Construye

SANTOLAYA
CONSTRUCTORA
INMOBILIARIA

Inmobiliaria

LUGANO

Gestión

PRESTIGIA
ADMINISTRADORA DE ACTIVOS

Fuenzaliada Urrejola 303
La Cisterna

+56 9 3233 1366

edificiofu303@urmenetagi.cl

www.fuenzalidaurrejola303.cl